

記入例

様式第1号

農地転用通知書

提出日

平成 年 月 日

浜松土地改良区

理事長

様

転用関係者 住所 ☆申請者 氏名

転用組合員 住所 ☆現在の土地所有者 氏名

貴土地改良区の受益地について、下記のとおり農地を転用したいので、地区除外等処理規程第2条の規定に基づいて協議いたしたく通知します。

ついでには、別に確約書を提出しますので、これに対する意見書(地区除外協議済通知書)の交付をお願いします。

記

三方原用水利組合長 印

1. 転用しようとする土地

Table with 6 columns: 土地の所在, 地番, 登記地目, 現況用途, 地積, 備考. Row 1: 浜松市中央区花川町, 114, 田, 田, 300 m².

住所 氏名 連絡先 電話

書類作成者

2. 転用目的及び規模

- (1) 目的 住宅
(2) 理由 ○○○○○○
(3) 規模

Table with 3 columns: 用途(施設)の種類, 面積, 備考. Row 1: 住宅, 150 m².

3. 転用時期 工事着手日

平成 年 月 日

4. 都市計画指定区域との関係

- (1) 市街化 区域内である
(2) 市街化調整

5. 添付図書

- (1) 位置図
(2) 公図写
(3) 建物配置図
(4) 用排水処理系統及びその構造図
(5) 事業計画書(1,000m²以上の場合)
(6) 登記簿謄本写
(7) 農用地区域の除外証明写又は白地証明写

※登記簿謄本写

注意1・相続未登記未済の場合・・・相続関係説明書の添付

注意2・仮登記の場合・・・転用関係者と仮登記人が違う場合のみ仮登記人の同意書添付

注意3・現住所と登記簿の所有者が違う場合・・・沿革の分かる住民票、戸籍の附表等添付

記入例

様式第2号

提出日

確約書

平成 年 月 日付、私等通知の貴土地改良区区域内

浜松市中区花川町114 外 筆(総面積) 300 m²の農地転用に関し、

農地法第 条の 許可申請 届出 をするについては、下記事項を遵守することを確約 いたします。

転用関係者と転用組合員が 同じ場合4条、違う場合5条

平成 年 月 日

提出日

許可申請は、市街化調整 届出は、市街化

転用関係者 住所 ☆申請者 氏名

転用組合員 住所 ☆現在の土地所有者 氏名

浜松土地改良区

理事長

様

記

1. 転用農地の地域内に現存する農業用施設のうち廃止するものにあつては、従来 の効用を害しない範囲内において転用者が付替工事を土地改良区の指示する期間 内に施行する。

2. 転用者が土地改良区の維持管理する農業用施設に注水する場合には土地改良区 の承認を受けなければならない。この場合必要な経費を負担する。

3. 工場の廃液処理についての特約事項。

4. 土地改良法第42条の規定による必要な決済を下記のとおり履行する。

決済金納付は転用組合員

(1) 決済金納付者(組合員) 氏名 ☆転用組合員

(2) 決済金の額 ○○ 円

※登記地目 { 田 ○○ 円 (1m²当たり) 300 m² ※決済金一覧表参照
畑 円 (1m²当たり) m²

(3) 地区名 ○○ 地区 (旧第 工区)

5. 現に施行中の土地改良事業又は将来施行する土地改良事業に対しては、当該事業 に支障を与えないよう全面的に協力すること。

6. この確約に違反した場合は、如何なる処置に対しても異議を申し立てないこと。

※決済金とは別途手数料1件につき

1,000円 掛かります。

記入例

様式第5号

提出日

地区除外申請書

平成 年 月 日通知に係る下祀土地につき、これを転用するので、
土地改良区の地区から除外されたく申請します。

平成 年 月 日

提出日

転用関係者 住所 ☆申請者
氏名 ㊟

転用組合員 住所 ☆現在の土地所有者
氏名 ㊟

浜松土地改良区
理事長 様
記

除外する土地

土地の所在	地番	登記地目	現況用途	地積	備考
浜松市中央区花川町	114	田	田	300 m ²	
計				300 m ²	